

m.omidkhah2023@gmail.com

(+۹۸)۹۱۲۸۱۹۸۹۷۰

تهران، اقدسیه



مجتبی امیدخواه

مهندس عمران / نظارت و اجرا

متولد: ۱۳۶۷/۶/۲۹
وضعیت تاهل: مجرد
وضعیت سربازی: پایان خدمت



خلاصه رزومه



مهندس عمران از سال ۱۳۸۷ به عنوان سرپرست اجرا و نظارت پروژه‌های ساختمانی، دارای پروانه اشتغال به کار نظام مهندسی نظارت و اجرا. تجربه‌ی حرفه‌ای شامل نظارت بر اجرای سازه، اجرای فاز دو معماری و اجرای داخلی همراه با جزییات کامل دیتیل‌ها. مسلط به تحلیل نقشه‌های فنی، کنترل کیفیت و هماهنگی مؤثر با کارفرمایان، پیمانکاران و تیم‌های اجرایی.

سوابق تحصیلی



کارشناسی مهندسی عمران

گرایش: عمران

موسسه/دانشگاه: دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج

البرز، کرج

۱۳۸۶ - ۱۳۹۱

کارشناسی ارشد مهندسی عمران

گرایش: سازه‌های هیدرولیکی

موسسه/دانشگاه: دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب

تهران

۱۳۹۳ - ۱۳۹۵

سوابق شغلی



اجرایی / کارآموزی

پروژه اطلس شریعتی

تهران

خرداد ۱۳۸۷ - اسفند ۱۳۸۷

وظایف و دستاوردها

- پروژه ۲۴ واحدی اطلس خیابان شریعتی:** پروژه ۸ طبقه بتنی (۶۰۰۰ مترمربع زیر بنا) با دو طبقه پارکینگ و شش طبقه مسکونی.
- کسب تجربه مستقیم در فرآیندهای نظارت بر اجرای سازه بتنی شامل بتن‌ریزی، آرماتوربندی و قالب‌بندی
 - همراهی با تیم نظارت برای کنترل کیفیت مصالح و انطباق با نقشه‌های اجرایی
 - همکاری در تهیه گزارش‌های روزانه و مستندسازی پیشرفت کار
 - یادگیری اصول هماهنگی اجرایی میان کارفرما، پیمانکار و ناظر پروژه

سرپرست کارگاه پروژه

تحت مدیریت آقای مهدی‌زاده

تهران

فروردین ۱۳۸۸ - شهریور ۱۳۸۹

وظایف و دستاوردها

- همکاری همزمان در دو پروژه مسکونی بتنی با تمرکز بر نظارت فنی، کنترل کیفیت و هماهنگی اجرایی.
- پروژه ۱۰ واحدی - خیابان فرمانیه**
 - ساختمان مسکونی بتنی ۱۴ طبقه شامل ۳ طبقه پارکینگ و ۱۰ طبقه تک واحدی مسکونی، زیربنای تقریبی ۶۰۰۰ مترمربع
 - مسئولیت کنترل کیفیت و انطباق عملیات اجرایی با نقشه‌ها و استانداردهای فنی
 - نظارت بر مراحل بتن‌ریزی، آرماتوربندی، قالب‌بندی
 - هماهنگی با پیمانکاران، تامین‌کنندگان و تیم طراحی برای رفع مغایرت‌ها
 - پروژه ۱۲ واحدی - خیابان فرمانیه**
 - ساختمان مسکونی بتنی ۸ طبقه شامل دو طبقه پارکینگ و شش طبقه دو واحدی مسکونی، زیربنای تقریبی ۳۵۰۰ مترمربع
 - انجام نظارت مستمر و کنترل کیفیت مصالح و اجرا در تمام مراحل
 - پیگیری و مستندسازی پیشرفت کار و گزارش‌دهی به مهندس ارشد
 - همکاری در برنامه‌ریزی اجرایی و رعایت الزامات ایمنی کارگاه

سرپرست کارگاه و مسئول اجرای پروژه

حوزه علمیه امام خمینی (ره)

تهران

مهر ۱۳۸۹ - دی ۱۳۹۰

وظایف و دستاوردها

پروژه حوزه علمیه امام خمینی ره

- فضاهای محوطه و رواقها
- نظارت و مشارکت در اجرای محوطه‌سازی، نصب تیر برق و اجرای سنگ‌فرش محوطه
- انجام گچ‌کاری داخلی رواق‌ها و فضاهای باز
- نصب و هماهنگی تجهیزات برقی و نورپردازی محوطه
- همکاری با تیم اجرایی برای حفظ کیفیت مصالح، رعایت استانداردهای فنی و ایمنی
- تهیه گزارش‌های پیشرفت کار و مستندسازی مراحل اجرای پروژه

سرپرست کارگاه پروژه

شرکت مهندسين روايي

تهران

اردیبهشت ۱۳۹۳ - اسفند ۱۳۹۴

وظایف و دستاوردها

پروژه ۴۴ واحدی - خیابان الهیه گلنار

- ساختمان بتنی ۱۲ طبقه شامل ۳ طبقه پارکینگ و ۹ طبقه مسکونی، با زیربنای تقریبی ۲۰۰۰۰ مترمربع
- ناظر/سرپرست اجرا با مسئولیت مدیریت عملیات اجرایی و کنترل کیفیت مراحل ساخت
- نظارت بر اجرای سازه بتنی، سفت‌کاری و نازک‌کاری مطابق نقشه‌ها و استانداردهای فنی
- تهیه و ارائه گزارش‌های پیشرفت پروژه و مستندسازی مراحل اجرا
- هماهنگی با پیمانکاران، کارفرما و تیم طراحی برای حل مسائل اجرایی و حفظ ایمنی کارگاه

مهندس ناظر

نظارت نظام مهندسی

تهران

شهریور ۱۳۹۵ - مهر ۱۳۹۷

وظایف و دستاوردها

ساختمان بتنی ۵ طبقه با زیربنای تقریبی ۸۰۰ مترمربع

- ناظر پروژه با مسئولیت کنترل کیفیت عملیات اجرایی و انطباق با نقشه‌ها و استانداردهای فنی
- بررسی و تایید مراحل اسکلت، بتن‌ریزی و سفت‌کاری
- تهیه و ارائه گزارش‌های روزانه و مستندسازی پیشرفت پروژه
- هماهنگی با پیمانکاران و تیم طراحی برای رفع مغایرت‌ها و حفظ ایمنی کارگاه

سرپرست کارگاه پروژه

کارفرما تعاونی مسکن بازنشستگان شهرداری

تهران

دی ۱۳۹۰ - مهر ۱۳۹۱

وظایف و دستاوردها

ساختمان بتنی شامل ۳ بلوک ۱۷ طبقه با ۳ طبقه پارکینگ، ۱ طبقه لابی و ۱۳ طبقه مسکونی هر طبقه ۸ واحد، با زیربنای تقریبی ۵۴۰۰۰ مترمربع

- سرپرست اجرای پروژه با مسئولیت مدیریت عملیات اجرایی و هماهنگی تیم‌های پیمانکاری
- نظارت بر مراحل گودبرداری، اسکلت بتنی، سفت‌کاری و نازک‌کاری و اطمینان از رعایت نقشه‌ها و استانداردهای فنی
- برنامه‌ریزی و کنترل کیفیت مصالح و عملیات اجرایی
- تهیه و ارائه گزارش‌های پیشرفت پروژه و مستندسازی تمامی مراحل اجرا
- هماهنگی با کارفرما، مهندسین مشاور و پیمانکاران برای حل مسائل اجرایی و حفظ ایمنی کارگاه

مهندس ناظر

نظارت نظام مهندسی

تهران

تیر ۱۳۹۵ - شهریور ۱۳۹۶

وظایف و دستاوردها

پروژه خیابان استخر

- ساختمان بتنی ۳ طبقه با زیربنای تقریبی ۳۰۰ مترمربع
- مسئولیت نظارت بر اجرای سازه و رعایت استانداردهای فنی و ایمنی
- بررسی انطباق عملیات اجرایی با نقشه‌ها و آیین‌نامه‌های نظام مهندسی
- تهیه گزارش‌های روزانه و مستندسازی پیشرفت پروژه
- هماهنگی با تیم اجرایی و پیمانکار برای رفع مغایرت‌ها و تضمین کیفیت

کارشناس اجرا / عمران

شرکت مهندسين مشاور بدرآذین بنا

تهران

آبان ۱۳۹۶ - مهر ۱۳۹۷

وظایف و دستاوردها

- فعالیت در زمینه اجرای پروژه‌های مختلف عمرانی و ساختمانی
- مسئولیت در هماهنگی با تیم‌های اجرایی، کنترل کیفیت، رعایت استانداردهای فنی و ایمنی
- مشارکت در مستندسازی پیشرفت پروژه‌ها و ارائه گزارش‌های اجرایی

کارشناس بازرسی و QC

شرکت مهندسين مشاور رف

تهران

مهر ۱۳۹۷ - تیر ۱۴۰۲

وظایف و دستاوردها

- نظارت و کنترل کیفیت اجرای بیش از ۱۵۰ پروژه مسکونی، اداری و تجاری با سازه‌های بتنی و فولادی.
- نظارت بر اجرای گودبرداری‌های عمیق، سازه‌های نگهبان و کنترل کیفیت اجرای سیستم‌های سقف Metal Deck، Cobiax، Waffle، Uboot و دال‌های پیش‌تنیده.
- بررسی انطباق عملیات اجرایی با نقشه‌ها، مشخصات فنی، مقررات ملی ساختمان و الزامات سازمان نظام مهندسی.
- تهیه گزارش‌های کنترل کیفیت، گزارش‌های مرحله‌ای و مستندسازی کامل روند اجرای پروژه.
- انجام مکاتبات فنی و هماهنگی مستمر با ناظران پروژه، بازرسان سازمان نظام مهندسی، کارفرما و پیمانکاران.
- تهیه و پیگیری مستندات مرتبط با مجری ذیصلاح (مجری حقوقی) و گزارش‌های مراحل مختلف اجرای پروژه.
- همراهی پروژه از مرحله شروع عملیات اجرایی تا اخذ شناسنامه فنی و ملکی در پروژه‌های با زیربنای بیش از ۲۰۰۰ مترمربع.
- پیگیری رفع عدم انطباق‌ها، کنترل کیفیت مصالح و نظارت بر اجرای صحیح عملیات ساختمانی تا پایان پروژه.

مهندس ناظر

نظارت نظام مهندسی

تهران

مهر ۱۳۹۹ - تیر ۱۴۰۱

وظایف و دستاوردها

- ساختمان ۵ طبقه اسکلت فلزی با اتصالات جوشی شامل یک طبقه همکف و ۴ طبقه مسکونی، با زیربنای تقریبی ۶۱۰ مترمربع
- ناظر پروژه با مسئولیت کنترل کیفیت اجرای اسکلت فلزی و انطباق با نقشه‌ها و استانداردهای فنی
- نظارت بر مراحل اسکلت‌بندی، جوشکاری اتصالات و سفت‌کاری
- تهیه و ارائه گزارش‌های پیشرفت پروژه و مستندسازی مراحل اجرا
- هماهنگی با پیمانکاران و تیم طراحی برای رفع مغایرت‌ها و تضمین ایمنی کارگاه

سرپرست اجرا / ناظر

شرکت معماری باغ ایرانیان

تهران

دی ۱۴۰۲ - شهریور ۱۴۰۴

وظایف و دستاوردها

- بازسازی کامل طبقات 1، G و 6 تا 13 ساختمان مرکزی اسنپ به سبک مدرن و تحویل به کارفرما
- مدیریت و نظارت بر اجرای پروژه با رعایت زمان‌بندی و بودجه‌بندی تعیین شده
- هماهنگی با پیمانکاران و تأمین‌کنندگان برای بهبود کیفیت ساخت و اجرا
- برگزاری جلسات منظم با تیم اجرایی برای ارزیابی پیشرفت و حل مشکلات جاری
- ایجاد و پیاده‌سازی فرآیندهای کنترل کیفیت برای تضمین انطباق با استانداردهای مربوطه
- تهیه گزارش‌های دوره‌ای، مستندات و مکاتبات و ارائه به مدیران مجموعه‌های Snapp Cab و Snapp Box، Snapp Pay

مهندس ناظر

ارجاع نظارت نظام مهندسی

تهران

آبان ۱۳۹۸ - شهریور ۱۴۰۰

وظایف و دستاوردها

پروژه خیابان سراج - نظارت نظام مهندسی

- ساختمان ۵ طبقه اسکلت بتنی شامل یک طبقه همکف و ۴ طبقه مسکونی، با زیربنای تقریبی ۳۳۰ مترمربع
- ناظر پروژه با مسئولیت کنترل کیفیت عملیات اجرایی و اطمینان از انطباق با نقشه‌ها و استانداردهای فنی
- نظارت بر مراحل اسکلت‌بندی، بتن‌ریزی و سفت‌کاری
- تهیه و ارائه گزارش‌های پیشرفت پروژه و مستندسازی مراحل اجرا
- هماهنگی با پیمانکاران و تیم طراحی برای رفع مغایرت‌ها و حفظ ایمنی کارگاه

بازرسی و ناظر کیفی

مهندس ناظر عالی

تهران، دماوند

تیر ۱۴۰۲ - اسفند ۱۴۰۲

وظایف و دستاوردها

- به عنوان مهندس ناظر و بازرسی کنترل کیفی اجرای اسکلت بتنی و اجرای وال پست و اتصالات و همچنین بازرسی موارد ایمنی که به صورت چک لیست تهیه شده بود در ساختمان اداری دفتر کل کالا (DKKI) به صورت ادواری (2-3 روز در هفته) بازدید صورت می‌گرفت.
- اهم موارد به شرح ذیل می‌باشد:
- نظارت بر فرآیند تولید به منظور حفظ کیفیت اجرایی و شناسایی عیوب احتمالی
- تهیه گزارش‌های هفتگی و ماهانه از وضعیت کیفیت و ایمنی جهت ارائه به مدیریت
- همزمان در تاریخ یاد شده در پروژه اسنپ هم مشغول به کار بودم.

مهارت‌ها



	مباحث 22 گانه مقررات ملی ساختمان		Autodesk AutoCAD
	Microsoft Project		Microsoft Excel
	نرم افزار Power BI		نرم افزار Primavera P6
			ICDL

زبان



انگلیسی

مهارت خواندن: متوسط

مهارت نوشتن: متوسط

مهارت گفتاری: متوسط

مهارت شنیداری: متوسط

دوره‌ها و گواهینامه‌ها



مدرک UT LEVEL II (ASNT, TC1A) و آشنایی با سایر تست های NDT

موسسه: موسسه Falat Pars
شهریور ۱۳۹۶

دوره مدیریت پروژه (Agile & PMO)

موسسه: موسسه PMPIran
دسامبر ۲۰۲۵

صلاحیت نظارت و اجرا پایه 1

موسسه: سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران
۱۳۹۴

تحقیقات



چاپ مقاله کشوری "ارزیابی و بررسی عمق پایاب در سر ریزهای پلکانی کنگره ای بدون آستانه بر آبشستگی پایین دست" در ژورنال هیدرولیک ایران در سال 95
آذر ۱۳۹۵

ارائه مقاله کشوری "بررسی و عملکرد میزان بازشدگی دریچه و تغییرات دبی در سرریز های پلکانی کنگره ای بدون آستانه بر آبشستگی پایین دست" در دانشگاه بین المللی امام خمینی (ره) در سال 95
آذر ۱۳۹۵

افتخارات



دریافت گواهینامه ارائه مقاله پانزدهمین کنفرانس بین المللی هیدرولیک ایران
آذر ۱۳۹۵

عضویت‌ها



عضو سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران
از سال ۱۳۹۴

عضو انجمن نظام مهندسی استان تهران
از سال ۹۹

عضو انجمن مدیریت پروژه ایران
۱۴۰۴



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

پروانه اشتغال به کار مهندسی

((شخص حقیقی))



رشته موضوع پروانه

مهندسی عمران

پایه : دو

نظارت و اجرا

فرزانه صادق

وزیر راه و شهرسازی

از طرف: رضا خالقی

مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران



سپامک

در اجرای قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آیین نامه اجرائی آن

این پروانه به نام: آقای مهندس مجتبی امیدخواه نسرین

صادره از: تهران

به شماره شناسنامه: ۶۰۳۰۸

دارای دانشنامه: کارشناسی پیوسته

متولد سال: ۱۳۶۷

از: دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج

در رشته: مهندسی عمران - عمران

عضو سازمان

نظام مهندسی

ساختمان استان:

تهران

صادر می گردد.

به شماره عضویت: ۱۰-۳-۰۰۱۰۶۶۷۹

دارنده این پروانه با رعایت حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال مندرج در رشته صادر شده
و سایر رشته های مندرج در پشت پروانه می تواند از مزایای قانونی آن در مدت اعتبار
پروانه در سراسر کشور بهره مند گردد.

تاریخ صدور اولین پروانه: ۱۳۹۵/۰۷/۱۴

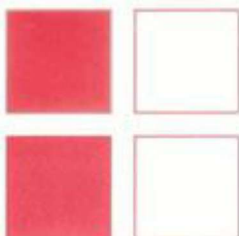
شماره پروانه اشتغال: ۰۰۱۰-۳۰-۶۵۲۰۵

تاریخ آخرین تمدید: ۱۴۰۴/۰۹/۳۰

محل صدور پروانه: استان تهران

تاریخ پایان اعتبار: ۱۴۰۷/۰۹/۳۰

شماره کد ملی: ۰۰۷۹۵۴۵۳۴۳



نشانی: تهران - شهرک کوثر - کوچه یاس هشتم - خیابان بهارستان - پلاک ۱۸۲/۰ - طبقه ۳ - جنب غربی کد پستی ۱۶۹۸۷۶۵۸۷۵ تلفن همراه: ۰۹۱۲۸۱۹۸۹۷۰

درجه مهندسی . حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال در رشته موضوع
پروانه شماره ۰۱۰-۳۰-۶۵۲۰۵ و سایر رشته‌های تخصصی دارنده آن

مقطع تحصیلی و کد رشته	تاریخ احراز صلاحیت	پایه ، حدود صلاحیت و رشته تخصصی	ظرفیت اشتغال
کارشناسی پیوسته کد ۳۰	۱۴۰۰/۰۳/۳۱	نظارت پایه دو براساس آخرین دستورالعمل وزارت راه و شهرسازی موضوع تبصره ۲ ماده ۱۲ آئین نامه اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل اجرای ساختمان در رشته مهندسی عمران	مطابق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان
کارشناسی پیوسته کد ۳۰	۱۳۹۹/۱۱/۱۴	پایه دو اجرای ساختمان براساس ضوابط مبحث دوم مقررات ملی ساختمان در رشته مهندسی عمران	مطابق مبحث دوم مقررات ملی ساختمان

این پروانه براساس اختیارات ناشی از ماده ۸ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان تنظیم و تأیید گردیده است .

مراجعه نمایید.

<https://spamak.mrud.ir/home/tracking>

جهت استعلام اصالت پروانه به آدرس



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان تهران

مجتبی امیدخواه نسرین

نام و نام خانوادگی :

۰۰۷۹۵۴۵۳۴۳

شماره ملی :

۱۰۳۰۱۰۶۶۷۹

شماره عضویت :

عمران

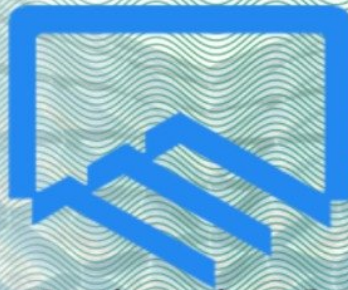
رشته عضویت :

۱۳۹۳/۱۰/۰۶

تاریخ عضویت :

شماره پروانه اشتغال :

تاریخ اعتبار این کارت تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ است.



Iran Construction Engineering Organization (IRCEO)

Name : Mojtaba Omidkhahnasrin

National Code: 0079545343

Membership Number: 1030106679

License Number:



ims.irceo.ir

THIS IS CERTIFIED THAT

Mojtaba Omidkhah

Has attended **161** contact hours Educational/Training Program on
August 2025 - December 2025
And has successfully completed all course requirements for
Project Management Course
And granted all rights, privileges, and honors which apply hereto.



Mehdi Mocin
PMPiran CEO



Afshin Samavati
PMPiran Coach

40 PDUs

Certificate code: **16098**



بسمه تعالی

پانزدهمین کنگراس هیدرولیک ایران

۲۴ و ۲۵ آذرماه ۱۳۹۵، دانشگاه بین المللی امام خمینی (ره)



کد مقاله: 15hydro-269

کواشنامه ارائه مقاله

بدین وسیله کواهی می شود مقاله با عنوان «ارزیابی و بررسی میزان عمق پایاب در سرریزهای پلکانی لنگره ای بدون آستانه بر آبستکی پایین دست»

نویسندگان: محبتی امیدخواه، حمیدرضا ربیعی فر

در پانزدهمین کنگراس هیدرولیک ایران که در تاریخ ۲۴ و ۲۵ آذرماه ۱۳۹۵ در دانشگاه بین المللی امام خمینی (ره) برگزار گردید، مورد پذیرش قرار گرفته و ارائه شده است. ضمن تشکر و قدردانی از همکاری نویسندگان محترم، امیدواریم شاهد موفقیت روزافزون آنان در زمینه های گوناگون علمی باشیم.

دکتر فواد کیلانی

دبیر کنگراس

15th Iranian Hydro

دکتر امیر مهدی

دبیر علمی کنگراس



INSTITUTE OF PARSFLAT N.D.T

Certify that mr./mrs.

MOJTABA OMIDKHAH

Has met the requirements as per guidelines of American Society for non Destructive Testing Document SNT-TC-1A as

LEVEL II

In the method of
ULTRASONIC TESTING

AWS D1.1 & ASME SEC V , VIII



Examination Results

	<u>ACTUAL</u>	<u>PASSING</u>
GENERAL	88	70
SPECIFIC	83	70
PRACTICAL	85	70
COMPOSITE	85.3	80

Certificate Number

FPO494055

Issue Date

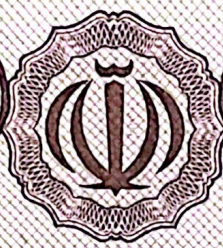
Dec 05, 2015

Expiration Date

Dec 05, 2018

ASNT NDT LEVEL III





جمهوری اسلامی ایران

سازمان ثبت احوال کشور

شناسنامه

وزارت کشور

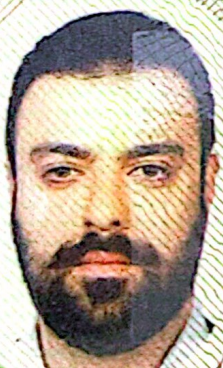
شناسنامه سند هویت شماست برای حفظ حقوق خود ازان بکف داری کنید.

از ارائه یا اخذ شناسنامه به عنوان وسیله یا وثیقه جدا خود داری فرمایید.

شخصات شناسنامه ای خود را به خاطر سپارید تا در موقع ضرورت دسترسی به سوابق سبلی شما آسانتر گردد.

از یابنده شناسنامه درخواست می شود آن را به یکی از ادارات ثبت احوال تحویل داده یا در صندوق پست بندارد.

۵۲۰/۳۷۸۵۰۶



شماره ملی ۰۰۷-۹۵۴۵۲۴

نام آقای مجتبی

نام خانوادگی امیدخواه

شماره شناسنامه ۶۰۳۰۸

تاریخ تولد ۱۳۶۷/۶/۲۹
روز هشتاد و نهم شهر ریور یک هزار و سیصد و هشتاد و نهم سال
تولد تهران مرکز تهران
شهرستان تهران
بخش تهران
شماره ملی ۱۴۰۹

علی تنظیم سند حوزه

تهران ۲۳

تهران ۲

شماره ملی شناسنامه

۷۴۹

۱۰۴۱

نام

محمود رضا

مهنار

والدین

پدر

مادر